

KEGIATAN	:	Pengelolaan Pendidikan Sekolah Dasar
SUB KEGIATAN	:	Rehabilitasi Sedang/Berat Ruang Kelas
PEKERJAAN	:	Konsultan Perencana Pembangunan dan Rehabilitasi SD Muh Jogokariyan
LOKASI PEKERJAAN	:	SD Muhammadiyah Jogokariyan
TAHUN ANGGARAN	:	2023

Lingkup Pekerjaan, meliputi:

- | | | |
|-------------------|---|--|
| LINGKUP PEKERJAAN | : | <p>a. Tahap Perencanaan:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Penyusunan Konsepsi Perancangan, Pra-Rancangan dan Pengembangan Rancangan <ol style="list-style-type: none"> a) Menyusun program kerja, alokasi tenaga kerja dan Konsepsi Perancangan. b) Melaksanakan survey lokasi, pengukuran dan mengumpulkan data-data terkait. c) Menyusun konsep Pra-Rancangan. d) Menyusun Pengembangan Rancangan dari Pra Rancangan setelah melakukan koordinasi dan konsultasi dengan pengguna jasa, user ataupun pihak-pihak terkait. e) Melaksanakan survey pengumpulan data rujukan tentang harga dan material konstruksi, upah tenaga kerja dan sewa peralatan serta tugas-tugas lain yang berkaitan dengan Pengembangan Rancangan. 2) Penyusunan Rancangan Detail (Gambar dan Spesifikasi Teknis serta RAB) <ol style="list-style-type: none"> a) Membuat dokumen Gambar Detail, yang terdiri dari : <ul style="list-style-type: none"> • Rencana situasi/ <i>Siteplan</i> • <i>Detail Engineering Design</i> yang meliputi disain arsitektur, struktur dan mekanikal elektrikal (ME) b) Membuat dokumen Spesifikasi Teknis c) Membuat dokumen Rencana Anggaran Biaya (RAB). d) Menyerahkan Rekaman Produk dalam format <i>hardcopy</i> dan <i>softcopy</i>. <p>b. Tahap Pengadaan Penyedia Jasa Konstruksi:
Membantu Pengguna Jasa apabila terdapat perubahan Gambar/Spesifikasi Teknis selama masa Pemilihan Penyedia Jasa Konstruksi.</p> <p>c. Tahap Pengawasan Berkala:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Memeriksa pelaksanaan pekerjaan kesesuaian dengan rencana secara berkala. 2) Melakukan penyesuaian gambar dan spesifikasi teknis pekerjaan apabila ada perubahan. 3) Memberikan penjelasan terhadap persoalan-persoalan yang timbul selama masa konstruksi. 4) Memberikan rekomendasi tentang penggunaan bahan, dan membuat laporan akhir pengawasan berkala. |
|-------------------|---|--|

Metode Pelaksanaan Pekerjaan, meliputi:

- | | | |
|------------------|---|--|
| METODE PEKERJAAN | : | <ol style="list-style-type: none"> 1. Studi Literatur 2. Survey 3. Analisis 4. Penyusunan Rencana 5. Penyusunan Rancangan |
|------------------|---|--|